Администрация

Неплюевского сельского поселения

Карталинского муниципального района Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2025г.№ 25

Об утверждении результата

определении размера доли в

праве общей долевой собственности

на земельный участок из земель

сельскохозяйственного назначения,

выраженных в гектарах или балло-гектарах,

в виде простой правильной доли

В целях определения размера земельных долей на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной доли в соответствии с пунктом 4 статьи 15, пунктом 8 статьи 19.1 Федерального Закона от 24.07.2022 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной доли», руководствуясь статьями Устава Неплюевского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить размер доли, выраженной в балло-гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 64713800 кв. м. (6471 га), с кадастровым номером 74:08:0000000:84, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г. Карталы. Участок находится примерно в 24000 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Карталинский.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южноуральская панорама», в сетевом издании «Карталинский муниципальный район» (доменное имя – KARTALYRAION.RU регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-77415 от 17.12.2019 года, также разместить на официальном сайте Неплюевского сельского поселения, в сети «Интернет» в трехдневный срок.

3. Обеспечить внесение изменений в сведения ЕГРН об указанном земельном участке в отношении размера земельных долей.

4. Постановление от 30.06.2025г.№20 «Об утверждении результата определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной доли» считать утратившим силу.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Неплюевского сельского поселения Т.А. Игнатьева

Утверждено

постановлением Главы

Неплюевского сельского

поселения

от 14.08.2025г. № 25

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер регистрации права\* | Правообладатель  (ФИО, наименование) | Документ, удостоверяющий право на земельную долю\*\* | Размер доли (гектар, балло-гектар) | Расчетная доля (простая правильная дробь) |
| 1 | 74:08:0000000:84-74/121/2022-43 | Адамов Виктор Петрович |  | 23 | 23/6471 |
| 2 | 74:08:0000000:84-74/121/2020-39 | Щеткина Людмила Павловна |  | 23 | 23/6471 |
| 3 | 74:08:0000000:84-74/008/2018-15 | Сорокина Нина Степановна |  | 23 | 23/6471 |
| 4 | 74-74/008-74/008/015/2015-2252/3 | Муниципальное образование Карталинский муниципальный район |  | 23 | 23/6471 |
| 5 | 74-74/008-74/008/016/2015-350/1 | Борисова Анна Алексеевна |  | 23 | 23/6471 |
| 6 | 74-74-08/036/2014-229 | Муниципальное образование Карталинский муниципальный район |  | 23 | 23/6471 |
| 7 | 74-74-08/014/2014-360 | Данилов Владимир Иванович |  | 23 | 23/6471 |
| 8 | 74-74-08/046/2013-143 | Муниципальное образование Карталинский муниципальный район |  | 23 | 23/6471 |
| 9 | 74-74-08/046/2011-167 | Муниципальное образование Карталинский муниципальный район |  | 23 | 23/6471 |
| 10 | 74-74-08/046/2011-165 | Муниципальное образование Карталинский муниципальный район |  | 23 | 23/6471 |
| 11 | 74-74-08/097/2009-103 | Цуканова Александра Ивановна |  | 8 | 8/6471 |
| 12 | 74-74-08/080/2008-282 | Тетерина Наталья Анатольевна |  | 8 | 8/6471 |
| 13 | 74-74-08/080/2008-281 | Тупикина Елена Анатольевна |  | 8 | 8/6471 |
| 14 | 74-74-08/052/2008-37 | Байжанов Утиген Бремжанович |  | 23 | 23/6471 |

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

https://normativ.kontur.ru/image?moduleId=1&imageId=113249,

где:

Р(д) - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

Р(г) - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - площадь земельного участка (в гектарах), округленная до целого значения